

# Kiểm chế tác động của việc xây dựng nơi cộng đồng quý vị

## Tiếng ồn, sự rung chuyển và lưu lượng giao thông

Chúng tôi cam kết cung ứng môi trường học tập tốt nhất tại các trường công lập khắp NSW để giúp các trẻ em có được các kỹ năng và sự học hỏi mà các em cần đến để thành công. Chúng tôi cũng ủng hộ sự đầu tư vượt bậc tại các ngôi trường mới và các trường được cải tiến và chúng tôi thừa nhận rằng công tác này có thể gây ra một số tác động, chẳng hạn như:



tiếng ồn từ dụng cụ và máy móc



rung chuyển từ việc phá hủy, đào và khoan



bụi bặm từ việc phá bỏ và đào đất



Lưu lượng giao thông gia tăng, hoặc các thay đổi đến điều kiện giao thông trên đường xá địa phương

Chúng tôi nhằm đến việc giảm tác động của việc xây dựng, bằng cách:



chuẩn bị cho việc xây dựng trước khi công việc bắt đầu



tiếp xúc với hàng xóm hoặc những người mà có thể bị ảnh hưởng bởi việc xây dựng này



quản lý phương cách thực hiện việc xây dựng để giảm tác động nếu được

## Hoạch định cho việc xây dựng trước khi khởi sự công việc

Chúng tôi chuẩn bị nhiều kế hoạch khác nhau kể cả các kế hoạch quản lý xây dựng và môi trường. Các kế hoạch này nêu cách thức mà chúng tôi sẽ kiểm chế các tác động của việc xây dựng mà có thể xảy ra nơi công trường của chúng tôi.

Mỗi địa điểm xây dựng là khác nhau và chúng tôi dùng các phương cách xây dựng khác nhau để phù hợp mỗi đề án. Kết quả là, các kế hoạch quản lý tác động cho mỗi đề án sẽ khác nhau. Khi soạn các đề án, chúng tôi cũng lưu tâm đến các cư dân và thương nghiệp mà có thể bị ảnh hưởng bởi đề án.

Phương hướng hoạch định của chúng tôi gồm có:

- nhận định ra những người mà có thể nghe hoặc cảm thấy tiếng ồn do việc xây dựng và rung chuyển hoặc bị ảnh hưởng bởi công việc xây dựng
- làm theo các yêu cầu và điều kiện pháp định và luật lệ đối với đề án. Việc này giúp chúng tôi có một bộ luật lệ để làm theo khi điều hành công trường của chúng tôi
- nhận định ra các cách thức giúp giảm tác động do tiếng ồn và rung chuyển mà công trường sẽ gây ra
- nhận ra các lối an toàn nhất để xe cộ lưu thông phục vụ xây dựng có thể ra vào công trường
- lo liệu việc tiếp cận an toàn cho hàng xóm của chúng tôi để họ dễ ra vào căn nhà của họ.
- hoạch định chỗ đậu xe tại công trường hoặc gần công trường
- lập ra các biện pháp kiểm soát bụi bặm nơi công trường.

## Quản lý tác động của công trường trong thời kỳ xây dựng

### Giảm tác động của chúng tôi đối với cộng đồng

Việc xây dựng có thể gây gián đoạn và chúng tôi cảm ơn sự kiên nhẫn của quý vị trong lúc chúng tôi đem đến đề án quan trọng này cho trường học.

Có nhiều cách thức chúng tôi có thể làm để giúp giảm tác động của tiếng ồn và sự rung chuyển từ việc xây dựng. Các biện pháp chúng tôi dùng thì khác nhau cho mỗi đề án, nhưng có thể gồm có:

- đặt các máy móc gây ồn cách xa các lớp học và các căn nhà
- thu xếp giờ giấc để các công việc gây ồn được thực hiện vào các thời điểm ít nhạy cảm
- bảo trì thiết bị để giúp hoạt động tốt
- thu xếp giờ giấc để việc xây dựng quá ồn sẽ ngoài những lúc có kỳ thi hoặc các dịp lễ lạc quan trọng của trường
- lắp đặt hệ thống kiểm chế tiếng ồn đối với tất cả các dụng cụ và thiết bị quá ồn
- có bao gồm khoảng ngưng nghỉ cho các hoạt động gây ồn cao độ trong thời điểm xây dựng

Chúng tôi hợp tác với các nhà thầu xây dựng để kiểm chế tác động đối với cộng đồng địa phương. Chúng tôi yêu cầu sự hỗ trợ của họ để giúp giảm thiểu tác động của công trình, bằng cách:

- bao gồm các điều kiện trong hợp đồng mà họ phải làm theo
- tổ chức các cuộc thảo luận tại công trường với công nhân xây dựng để nhắc nhở họ về luật lệ nơi công trường
- đặt các bảng chỉ dẫn quanh công trường để nhắc nhở công nhân về cách thức làm giảm tiếng ồn nơi công trường

Chúng tôi đưa ra phương pháp xây dựng hiện đại (modern methods of construction - MMC) mà có thể giúp làm giảm sự gián đoạn và tiếng ồn do việc xây dựng. Việc này gồm có chế tạo các bộ phận xây dựng tại một hãng xưởng, rồi chuyên chở các bộ phận đó đến công trường để lắp ráp. Đối với các đề án MMC, điều này có nghĩa là ít tiếng ồn, ít bụi bặm, ít xe cộ lưu thông và ít gián đoạn.

### Giờ giấc của công việc xây dựng

Đôi khi chúng tôi cần làm việc ngoài giờ làm việc bình thường. Các công việc ngoài giờ có thể gồm:

- chặn đường để giúp các xe tải cỡ lớn có thể giao lượng lớn vật liệu đến công trường
- đặt lại các đường ống và dây cáp cho điện thoại, nước, điện hoặc nước thải
- các công việc khẩn cấp tại công trường.

Các giờ làm công việc xây dựng thông thường là:

- 7 giờ sáng đến 6 giờ chiều, Thứ Hai đến Thứ Sáu
- 8 giờ sáng đến 1 giờ trưa vào Thứ Bảy
- không làm việc vào Chủ nhật hoặc ngày lễ công cộng.

### Thông tin đến quý vị về công tác xây dựng của chúng tôi

Trong lúc xây dựng, chúng tôi sẽ thông báo đến hàng xóm trước khi bắt đầu các công việc gây gián đoạn. Chúng tôi sẽ thông báo cho quý vị về:

- việc chúng tôi ước định khi nào bắt đầu và kết thúc công trình
- loại công việc mà chúng tôi sẽ thực hiện tại công trường
- loại gián đoạn mà công trình có thể gây ra
- số điện thoại để quý vị có thể nêu thắc mắc hoặc than phiền về công trình của chúng tôi.

Nếu chúng tôi cần thực hiện các công tác đột xuất ngoài giờ, chúng tôi sẽ giải thích lý do ngay sau đó khi có thể.

Quý vị có thể tìm hiểu thêm về các Đề án Cơ sở hạ tầng Trường NSW qua trang mạng của chúng tôi. Vào trang mạng [schoolinfrastructure.nsw.gov.au](http://schoolinfrastructure.nsw.gov.au) và nhập tên trường vào mục tìm kiếm.



Muốn có Dịch vụ Thông Phiên dịch, gọi đến số 131 450 và nhờ họ gọi đến Bộ Giáo dục - Cơ sở hạ tầng Trường học NSW qua số 1300 482 651.

**Muốn biết thêm thông tin về cách thức chúng tôi quản lý tác động xây dựng, hãy liên lạc chúng tôi:**

Email: [schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au](mailto:schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au)  
Điện thoại: 1300 482 651